

Số: ...36.../CCTHADS

Lạng Giang, ngày 13 tháng 01 năm 2021

V/v đề nghị ký hợp đồng bán đấu giá tài sản

Kính gửi: Công ty đấu giá hợp danh DHL

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 12/DSST ngày 06/7/2020; Bản án số 04/DSST ngày 19/6/2017; Bản án số 13/DSST ngày 24/5/2017 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

Căn cứ Quyết định thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2020; Quyết định thi hành án số 40/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2020; Quyết định thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2017; Quyết định thi hành án số 56/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2017; Quyết định thi hành án số 162/QĐ-CCTHADS ngày 08/8/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2012036/CT-TPV ngày 15/12/2020 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và giám định Tiên Phong.

Căn cứ vào Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số 1195/TB-THADS ngày 28/12/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Ngày 16/11/2020 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang đã tiến hành kê biên tài sản của bà Phạm Thị Lưu gồm: Quyền sử dụng 403.2m² đất (trong đó có 216m² đất ở và 187,2m² đất vườn) và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 56, tờ bản đồ số 30, địa chỉ thửa đất: Thôn Tân Văn 3, xã Tân Dĩnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá tài sản. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang đã ký hợp đồng với Công ty Cổ phần Thẩm định giá và giám định Tiên Phong và đã có kết quả thẩm định giá tài sản. Trong quá trình thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản các đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang đề nghị Công ty đấu giá hợp danh DHL tiến hành ký hợp đồng bán đấu giá tài sản kê biên của bà Phạm Thị Lưu với giá khởi điểm là **862.557.060đ** (Tám trăm sáu mươi hai triệu, năm trăm năm mươi bảy nghìn, không trăm sáu mươi đồng), mỗi bước giá là 50.000.000đ (Năm mươi triệu đồng) theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, HSTHA.



Giáp Hoàng Phú